

Dr. Klein Zinsbericht

Ausgabe Mai 2018

Sollzinsbindung	5 Jahre	10 Jahre	15 Jahre	20 Jahre
Sollzins*	1,00 % / 1,06 %	1,20 % / 1,24 %	1,70 % / 1,74 %	1,96 % / 2,00 %
KfW Mittel**	Effizient Bauen „55“	Effizient Bauen „40“	Effizient Bauen „40+“	Wohneigentum
Sollzins*, 10 Jahre***	2,00 % / 1,38 %	2,00 % / 0,71 %	2,00 % / -0,02 %	1,55 % / 1,56 %

* p.a. nominal / effektiv; ** Effizient Bauen: bis 100.000,00 € Fördermittel je Wohneinheit, attraktiver Tilgungszuschuss; *** Sollzinsbindung
Quelle: Dr. Klein, Stand: 03.05.2018, freibleibend

Finanzierungsbeispiel

- Nettodarlehensbetrag: 250.000,00 €
- Gebundener Sollzins: 1,20 %
- Effektiver Jahreszins: 1,24 %
- Sollzinsbindung: 10 Jahre
- Beleihungswert: 60 %
- Tilgungssatz: 3,00 %
- Ratenhöhe: 875,00 €
- Restschuld: 170.356,72 €

Ihre Vorteile

- Ungebundene und ganzheitliche Beratung, maßgeschneiderte Lösungen
- Kauf, Neubau, An-/Umbau, Anschlussfinanzierung, Forwarddarlehen
- Große Auswahl an Bankpartnern, Top-Konditionen, staatliche Fördermittel
- Ausgezeichneter Service und sehr gute Referenzen (www.kennstduenein.de)

Kontakt

Thomas Lang
+ 49 (0) 1577 / 60 90 533
thomas.lang@drklein.de

